

EVALUACIÓN TÉCNICA CONVOCATORIA PÚBLICA No 027 de 2017

CONVOCATORIA PÚBLICA No 027 de 2017

1. PROPUESTA PARA LA GESTION DE PROCESOS Y PROCEDIMIENTOS QUE CORRESPONDEN A LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO, CORRECTIVO DE LOS BIENES INMUEBLES Y MUEBLES (ENSERES Y MOBILIARIO) INCLUYENDO MANO DE OBRA Y ELEMENTOS CONSUMIBLES COMO BROCHAS, RODILLOS, LIJAS, DISCO DE CORTE, ETC, DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGÍA -E.S.E- Y DEMAS SEDES, EN FORMA TERCERIZADA, AUTOGESTIONARIA, CON AUTOCONTROL Y AUTOGOBIERNO, EN FORMA INDEPENDIENTE Y AUTÓNOMA Y DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS PRESENTES TÉRMINOS DE REFERENCIA, LA NORMATIVIDAD VIGENTE Y EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA EL EFECTO.

REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES SOLICITADOS INC	MEDIM MERC HOSPITALARIA LTDA.			SAGAC		
	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE
	Nombre del contratante: Ministerio de Defensa Nacional/Dirección de Sanidad Cto 025-32-014 Objeto: El objeto del contrato es mantenimiento de equipo industrial y mobiliario. No es posible identificar con este objeto si se tiene experiencia en mantenimiento de infraestructura Valor contratado: \$337.886.000 Fecha de ejecución: 02 de febrero de 2014 hasta el 31 de diciembre de 2014 Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X	Nombre del contratante: Contrato No 626 de 2013 establecido con el Instituto Nacional de Cancerología - E.S.E-. Objeto: Cumple con el objeto de la invitación Valor contratado: \$47.093.821 Fecha de ejecución: 08 de noviembre de 2013 hasta el 31 de diciembre de 2013 Calidad y cumplimiento: SE REvisa CONTRATO Y TIENE UN PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO SATISFACTORIO	X	
	Nombre del contratante: Ministerio de Defensa Nacional/Dirección de Sanidad Cto 032-02-015 Objeto: El objeto del contrato es servicios de mantenimiento de equipo industrial y mantenimiento de infraestructura física. Cumple con el objeto de la invitación Valor contratado: \$350.000.000 Fecha de ejecución: 02 de diciembre de 2015 hasta el 31 de diciembre de 2015 Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X	Nombre del contratante: Contrato No 084 de 2015 establecido con el Instituto Nacional de Cancerología - E.S.E-. Objeto: Cumple con el objeto de la invitación Valor contratado: \$418.370.690 Fecha de ejecución: 31/03/2015 hasta el 31/07/2016 Calidad y cumplimiento: PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO 70/100	X	
	Nombre del contratante: Ministerio de Defensa Nacional/Policia Nacional Dirección de Sanidad Seccional Antioquia Cto 65-7-20464-16 Objeto: El objeto del contrato es servicio de mantenimiento correctivo de equipo industrial y mantenimiento de infraestructura física. El INC solicitó información sobre la certificación aportada y en comunicado escrito por parte del Ministerio de Defensa Nacional nos informan, que lo registrado en el documento entregado por parte de Medim Merc Hospitalaria refleja información contraria a la realidad, que fue un contrato de mantenimiento correctivo de las camas y camillas y por valor de \$6.793.540 con fecha de inicio 11/08/2016 y terminación 21/12/2016. En la certificación aportada indica que el contrato es por valor de \$356.000.000 información que no concuerda. Valor contratado: La información registrada en el documento entregado refleja información contraria a la realidad Fecha de ejecución: La información registrada en el documento entregado refleja información contraria a la realidad Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X	Nombre del contratante: Secretaria Distrital de Salud Objeto: Contrato de obra No 266 , no indica en el objeto que sea un contrato de mantenimiento NO CUMPLE Valor contratado: \$236.033.100 Fecha de ejecución: 11 de enero de 2013 hasta el 10 de julio de 2013 Calidad y cumplimiento: No lo indica la certificación		X

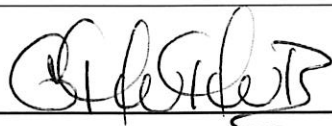
Experiencia en mantenimiento hospitalario o industrial (Certificaciones). Las referencias contractuales deben ser directamente relacionadas con los servicios a contratar en la presente invitación:
Nombre del contratante, con dirección y teléfono
Objeto del contrato claramente definido
Valor contratado o ejecutado
Fecha de inicio y terminación del contrato
Calidad y cumplimiento
Si las certificaciones preentadas no cumplen con las características enunciadas, o tienen un nivel de calidad y cumplimiento insatisfactorio, no se tendrán en cuenta para su calificación y por lo tanto se les asignará un puntaje de cero

Nombre del contratante: Ministerio de Defensa Nacional/Policia Nacional Dirección de Sanidad Seccional Antioquia Cto 68-02-2034-15 Objeto: El objeto del contrato es servicio de mantenimiento correctivo de equipo industrial y mantenimiento de infraestructura física. El INC solicitó información sobre la certificación aportada y en comunicado escrito por parte del Ministerio de Defensa Nacional nos informan, El número de contrato, objeto, plazo y valor no es real pues, entre la Seccional Sanidad Antioquia y Medim Merc Hospitalaria LTDA, no se celebró ningún tipo de contrato estatal para al vigencia fiscal 2015. Valor contratado: La información registrada en el documento entregado refleja información contraria a la realidad Fecha de ejecución: La información registrada en el documento entregado refleja información contraria a la realidad Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X	Nombre del contratante: Secretaria Distrital de Salud Objeto: Contrato de obra No 162 , no indica en el objeto que sea un contrato de mantenimiento, es un contrato de obra NO CUMPLE Valor contratado: \$135.000.000 Fecha de ejecución: 4 meses a partir del 04 de mayo del 2016 Calidad y cumplimiento: No lo indica la certificación		X
Nombre del contratante: Hospital de Suba II Nivel ESE No contrato 172-02-2013 Objeto: Mantenimiento correctivo y preventivo de muebles hospitalarios. El objeto no corresponde a lo solicitado en la presente invitación Valor del contrato: \$126.000.000 Fecha de ejecución: 15/05/2013 al 09/01/2014 Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X			
Nombre del contratante: Hospital de Suba II Nivel ESE No contrato 183-02-2014 Objeto: Mantenimiento correctivo y preventivo de muebles hospitalarios. El objeto no corresponde a lo solicitado en la presente invitación Valor del contrato: \$129.000.000 Fecha de ejecución: 14/05/2014 al 13/01/2015 Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X			
Nombre del contratante: Hospital de Suba II Nivel ESE No contrato 193-02-2015 Objeto: Mantenimiento correctivo y preventivo de muebles hospitalarios. El objeto no corresponde a lo solicitado en la presente invitación Valor del contrato: \$136.470.000 Fecha de ejecución: 16/05/2015 al 15/01/2016 Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X			
Nombre del contratante: Hospital Universitario de Nariño Cto 031 Objeto: Mantenimiento de infraestructura física, equipo biomédico, equipo industrial de uso hospitalario y equipo e comunicaciones e informática. Cumple con el objeto de la invitación Valor del contrato: \$390.00.000 Fecha de ejecución: 01/11/2012 al 31/01/2013 Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X			

	Nombre del contratante: Hospital Universitario de Nariño Cto 022 Objeto: Mantenimiento de infraestructura física, equipo biomédico, equipo industrial de uso hospitalario y equipo de comunicaciones e informática. Cumple con el objeto de la invitación Valor del contrato: \$465.150.000 Fecha de ejecución: 01/02/2013 al 31/01/2014 Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X			
	Nombre del contratante: Cruz Roja Colombiana cto 020-04-2011 Objeto: Mantenimiento preventivo y correctivo hospitalario e infraestructura física en servicios de atención de urgencias. El INC se comunicó con la profesional Lila Patricia Ramírez quien nos indicó que el contrato es de mantenimiento de equipos médicos, no han realizado mantenimiento de infraestructura Valor del contrato: NO APLICA Fecha de ejecución: NO APLICA Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X			
	Nombre del contratante: HECTOR ABAD GOMEZ ESE HOSPITAL Objeto: Mantenimiento plantas industriales y mantenimiento de infraestructura física. El INC se comunicó con Clara Ines Jaimes Auxiliara Administrativa y nos indicó que no conocen a la señora Karen Maldonado Muñoz, nunca a laborado, no fue posible corroborar la experiencia del contratista, nos dio el contacto soporte@hospitalyondo.com Valor del contrato: NO APLICA NO SE PUDO CORROBORAR INFORMACIÓN Fecha de ejecución: NO APLICA Calidad y cumplimiento: NO LO INDICA EL CONTRATO		X			
CRONOGRAMA HOSPITALARIO DE MANTENIMIENTO	Adjunta cronograma pagina 277 a la 278	X		Adjunta cronograma pagina 47	X	
OFERTA ECONOMICA	La oferta económica del proveedor esta por valor de \$26.336.565, no tiene en cuenta el IVA del 19% que de acuerdo a la oferta sería por valor de \$5.003.947,35. De acuerdo al Artículo 46 de la ley 1607 de 2012, para los servicios integrales de aseo y cafetería, de vigilancia, autorizados por la Superintendencia de Vigilancia Privada, de servicios temporales prestados por empresas autorizadas por el Ministerio del Trabajo y en los prestados por las cooperativas y precooperativas de trabajo asociado en cuanto a mano de obra se refiere, vigiladas por la Superintendencia de Economía Solidaria o quien haga sus veces, a las cuales se les haya expedido resolución de registro por parte del Ministerio del Trabajo, de los regímenes de trabajo asociado, compensaciones y seguridad social, como también a los prestados por los sindicatos con personería jurídica vigente en desarrollo de contratos sindicales debidamente depositados ante el Ministerio de Trabajo, la tarifa será del 16% en la parte correspondiente al AIU (Administración, Imprevistos y Utilidad), que no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor del contrato. Por lo tanto se solicita al proveedor anexar la resolución de autorización del Ministerio de Trabajo para el manejo del AIU para este contrato de prestación de servicios.		X	La oferta económica del proveedor esta por valor de \$31.781.033, supera el valor presupuestado incluido en la convocatoria pública el cual es de \$28.775.181		X

OFERTA DE MANO DE OBRA PARA REALIZAR EL CONTRATO CON HORARIOS ROTATIVOS						
1 PERFIL DE COORDINADOR DEL CONTRATO debe tener título profesional en Ing. Civil, Ing. Industrial, Ing. Biomédico y/o Ing. Mecánico con experiencia en mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones hospitalarias o industriales y curso de alturas. Si cumple con los 2 años de experiencia relacionada con el objeto del contrato se asignan (17) puntos. Por cada 1 año adicional de experiencia certificada se asignará 1 punto más, hasta un máximo de tres (3) años adicionales de experiencia y cinco puntos adicionales si certifica experiencia hospitalaria de 5 años. Para obtener este puntaje debe contar con el cumplimiento del perfil más la experiencia. si faltará uno de los criterios la evaluación será CERO (0)	Ingeniero Biomédico, experiencia relacionada en mantenimiento de infraestructura desde febrero 06 de 2006, se solicita el original del curso de trabajo seguro en alturas; se reviso certificación por la pagina http://oferta.senasofiaplus.edu.co/sofia-oferta/certificaciones.html y no se encontró registrada la información del curso de coordinación en trabajos seguro en alturas.		X	Ingeniero Industrial , experiencia Jefe de Calidad y Mantenimiento dos (2) años y dos (2) meses de experiencia; anexa curso de trabajo seguro en alturas pag 195	X	
2 PERFILES DE TECNICO ELECTRICISTA , debe tener Certificado de Técnico electricista industrial, con curso avanzado de trabajo en alturas vigente y experiencia relacionada con mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones hospitalarias Si cumple con los 2 años de experiencia relacionada certificada con el objeto del contrato se asignan (8) puntos. Por cada 1 año adicional de experiencia se asignará 1 punto más, hasta un máximo de tres (3) años adicionales de experiencia y 3 puntos adicionales si certifica experiencia hospitalaria de 5 años (cada perfil máximo 14 puntos)	Técnico electricista, se solicita el original de técnico profesional en instalaciones eléctricas e industriales; se solicita el original del curso de trabajo seguro en alturas; se reviso certificación por la pagina http://oferta.senasofiaplus.edu.co/sofia-oferta/certificaciones.html y no se encontró registrada la información del curso de coordinación en trabajos seguro en alturas Técnico electricista, matricula profesional 79329892-46181, experiencia a partir del 14 de julio de 2003, incluye certificado de trabajo de alturas.		X	Técnico electricista, matricula profesional de técnico electricista 93117708-51025 , con experiencia certificada desde 11/12/2013 hasta la fecha, anexa curso de trabajo en alturas vigente pag 203 Técnico electricista con matricula profesional de técnico electricista MTE10558419-29656, con experiencia certificada desde el 17/10/2008 hasta el 18/04/2017, no anexa curso de trabajo en alturas		X
1 PERFIL DE OFICIAL DE OBRA, Certificado de Técnico debe tener Construcciones, con curso avanzado de trabajo en alturas vigente y experiencia relacionada con mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones hospitalarias	Técnico en administración de obras civiles, bachiller académico, experiencia certificada a partir del 11 de junio de 2009 terminación 17 de marzo de 2017, anexa certificación de trabajos en alturas	X		Maestro de obra con certificado de matricula de maestro de obra No 25420-06076CDN, anexa experiencia certificada a partir del 23 de junio de 2009 hasta el 31 de diciembre de 2016, anexa certificado de trabajo en alturas	X	
1 PERFIL DE CALDERISTA, (RELEVOS DE CALDERISTAS OFICIALES) debe ser Calderista bachiller y/o Electricista con experiencia en calderas industriales de más de 200 BHP, con curso avanzado de trabajo en alturas vigente y experiencia relacionada con mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones hospitalarias Si cumple con los 2 años de experiencia relacionada certificada con el objeto del contrato se asignan (8) puntos. Por cada 1 año adicional de experiencia se asignará 1 punto más, hasta un máximo de tres (3) años adicionales de experiencia y 3 puntos adicionales si certifica experiencia hospitalaria de 5 años. Para obtener este puntaje debe contar con el cumplimiento del perfil más la experiencia. si faltará uno de los criterios la evaluación será CERO (0)	Bachiller académico, se reviso certificación por la pagina http://oferta.senasofiaplus.edu.co/sofia-oferta/certificaciones.html y no se encontró registrada la información sobre mantenimiento industrial eléctrico y mecánico, no se registra el curso avanzado trabajo seguro en alturas, no es posible verificar experiencia		X	Bachiller académico, experiencia en plan de contingencias y mantenimiento de calderas pirotubulares, experiencia relacionada a partir del 18 de octubre de 2016 hasta el 27 de abril de 2017, anexa certificado de trabajo en alturas	X	
1 PERFIL DE AYUDANTE DE OBRA, debe ser bachiller, con curso avanzado de trabajo en alturas vigente y experiencia relacionada con mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones hospitalarias. Si cumple con los 2 años de experiencia relacionada certificada con el objeto del contrato se asignan (15) puntos. Por cada 1 año adicional de experiencia se asignará 1 punto más, hasta un máximo de siete (7) años de experiencia. Para obtener este puntaje debe contar con el cumplimiento del perfil más la experiencia. si faltará uno de los criterios la evaluación será CERO (0)	Ayudante de obra, bachiller académico, se solicita el original del curso de trabajo seguro en alturas, se reviso certificación por la pagina http://oferta.senasofiaplus.edu.co/sofia-oferta/certificaciones.html y no se encontró registrada la información del curso de en trabajos seguro en alturas, se registra cursos tales como curso especial de criador de peces en estanque		X	Técnico de construcción de edificaciones, anexa experiencia relacionada desde el 02 de febrero de 2009 hasta el 31 de marzo de 2017, anexa certificado de trabajo en alturas	X	

2 PERFILES EN TECNICO EN REDES HIDRAULICAS, debe tener Certificado de técnico en redes hidráulicas, con curso avanzado de trabajo en alturas vigente y experiencia relacionada con mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones hospitalarias. Si cumple con los 2 años de experiencia relacionada certificada con el objeto del contrato se asignan (8) puntos. Por cada 1 año adicional de experiencia se asignará 1 punto más, hasta un máximo de tres (3) años adicionales de experiencia y 3 puntos adicionales si certifica experiencia hospitalaria de 5 años (cada perfil máximo 14 puntos). Para obtener este puntaje debe contar con el cumplimiento del perfil más la experiencia. si faltará uno de los criterios la evaluación será CERO (0)	Técnico hidráulico en instalaciones y mantenimiento, en las certificaciones laborales no indica que tenga experiencia como técnico hidráulico, anexa certificado de trabajo seguro en alturas. El proveedor anexa certificación del SENA de Julian Mauricio Cardenas Salazar identificado con CC No 50.159.406 y el número de cedula registrada en la hoja de vida es 94.452.676. No se registra por la página http://oferta.senasofiaplus.edu.co/sofia-oferta/certificaciones.html, la formación como técnico. La empresa Medim Merc Hospitalaria Ltda incluye en la hoja de vida de Norman David Diaz certificado del SENA con Tecnico hidraulico con el mismo número de cedula registrado para Julian Mauricio Cardenas 50.159.406, número de cédula que no corresponde a ninguno de los dos técnicos presentados. La información reportada no corresponde a ninguno de los técnicos.		X	Tecnólogo en instalaciones hidráulicas sanitarias y de gas, anexa experiencia específica desde el 27 de abril de 2015 hasta el 27 de abril de 2017, anexa certificado de trabajo en alturas. Plomero de construcción, experiencia certificada a partir del 27 de noviembre de 2009 hasta agosto de 2016, anexa certificado de trabajo en alturas	X	
2 AUXILIAR DE MANTENIMIENTO (CARPINTERIA, PINTURA, VARIOS): Debe ser bachiller, con curso avanzado de trabajo en alturas vigente y experiencia relacionada con mantenimiento preventivo y correctivo en instalaciones hospitalarias. Para un auxiliar de mantenimiento se asignan 60 puntos y se asignarán 40 puntos adicionales por auxiliar de mantenimiento adicional. Máximo 2 . Para obtener este puntaje debe contar con el cumplimiento del perfil más la experiencia. si faltará uno de los criterios la evaluación será CERO (0)	Auxiliar de mantenimiento, bachiller con curso de construcción y montaje de instalaciones eléctricas, se verifico en la pagina http://oferta.senasofiaplus.edu.co/sofia-oferta/certificaciones.html, si se registra la información suministrada, anexa curso avanzado de trabajo en alturas Auxiliar de mantenimiento, bachiller con cursos de programación de software, se verifico en la pagina http://oferta.senasofiaplus.edu.co/sofia-oferta/certificaciones.html, si se registra la información suministrada de programación de software, no se registra la información de trabajo en alturas.		X	Auxiliar de mantenimiento, bachiller, con curso avanzado en alturas vigente, experiencia certificada desde mayo 11 de 2009 hasta 27 de abril de 2017 Auxiliar de mantenimiento, bachiller, con curso avanzado en alturas vigente, experiencia certificada desde abril 27 de 2015 hasta 27 de abril de 2017	X	



GLORIA MARCELA MOJICA BRAN

Profesional Especializado

Coordinadora Grupo Área Gestión Ambiental y Hotelera