

	EL INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGÍA, EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO - INVITA A PRESENTAR PROPUESTAS PARA CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LAS BOMBAS DE AGUA Y DE COMBUSTIBLE, EQUIPOS HIDRONEUMÁTICOS, SISTEMAS ELÉCTRICOS Y TABLEROS DE CONTROL, ACORDE A ESTA INVITACIÓN, SUS ANEXOS Y EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA EL EFECTO.															
REEVALUACIÓN REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES SOLICITADOS INC	JUAN PABLO DORADO MARTINEZ			CELIS Y ASOCIADOS LTDA.			PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A & LTDA			INVERSIONES HARDEX INGENIERÍA Y ARQUITECTURA			SOLUCIONES INTEGRALES DE OFICINA			
	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	
EXPERIENCIA GENERAL																
Para este efecto presentar dos (2) certificaciones de contratos de obra civil ejecutados y terminados en los últimos cinco (5) años que incluya adecuaciones y/o remodelaciones en entidades de públicas y/o privadas, adjuntando el acta de recibo final a satisfacción, donde el valor contratado por cada una de las certificaciones sea al menos del 50% del valor del presupuesto oficial. No se tendrán en cuenta contratos celebrados como subcontratistas.	Anexo certificación de contrato No 181 de 2010 suscrito con el Municipio de Pereira Secretaría de Planeación, la experiencia general se solicita certificaciones terminadas en los últimos cinco (5) años, para este efecto inicio el 08 de noviembre del 2010, fecha de terminación 24 de julio de 2011. NO CUMPLE Segunda certificación, contrato No 01 de 2016 con el Instituto de Fomento para el Desarrollo de Risaralda, año de inicio 07/12/2016 año de terminación 26/12/2016 terminada en los últimos cinco (5) años, el contrato tiene dos (2) componentes a adecuaciones locativas y suministro de elementos, en lo referente a adecuaciones y/o remodelaciones en entidades de públicas y/o privadas el valor corresponde a \$19.863.448 por lo tanto el valor contratado no equivale al 50% del valor del presupuesto. NO CUMPLE		X	Anexo relación de certificaciones en los últimos cinco (5) años con Bimbo Colombia, que incluyen remodelaciones, adecuaciones, ampliaciones, terminados en los últimos cinco (5) años en entidades privadas, el valor total de los contratos es de (\$3.755.760.556). CUMPLE	X		Anexo certificación Hospital Occidental de Kennedy, acta de recibo final del contrato No 232 de 2015, terminados en los últimos cinco (5) años en entidades públicas y/o privadas, contrato de obra civil el valor del contrato es de (\$166.612.720). CUMPLE	X		Anexo certificación de contratos No 14-13 de 2013 con el Ministerio de Defensa Nacional, terminados en los últimos cinco (5) años en entidades públicas, contrato de adecuación oficinas, el valor del contrato es de (\$193.583.614). CUMPLE	X		Anexo certificación y acta final de obra del contrato No 44-8-10001-16 de 2016, terminados en los últimos ocho (8) años en entidades públicas, contrato de obra civil relacionado con la invitación a cotizar el valor del contrato es de (\$599.067.729). CUMPLE	X		
	Anexo certificación de contrato No 01 de 2016 cuyo objeto esta relacionado con la invitación a cotizar, año de inicio 07/12/2016 termino 26/12/2016 terminado en los últimos 5 años. Valor del contrato (\$118.791.772). CUMPLE	X		Anexo certificación de contratos con Siemens S.A., terminados en los últimos ocho (8) años en entidades privadas, el valor total de los contratos es de (\$4.565.530.604). CUMPLE	X		Anexo certificación, Alcaldía Municipal de Gacheta, acta de liquidación del contrato 067 de 2014, terminados en los últimos cinco (5) años en entidades públicas y/o privadas, el valor del contrato es de (\$1.107.361.682). CUMPLE	X		Anexo certificación de contrato 624 de 2013 del Ministerio de Vivienda, terminado en los últimos cinco (5) años en entidades privadas y/o públicas, contrato obras de adecuación, remodelación y mantenimiento, el valor del contrato es de (\$151.830.166). CUMPLE	X		Anexo certificación de contrato 224 de 2012, terminados en los últimos ocho (8) años en entidades privadas, el valor del contrato es de (\$173.653.722). CUMPLE	X		
EXPERIENCIA ESPECÍFICA																
Que se deberá certificar con la presentación de una (1) certificación de contratos de obra civil ejecutados y terminados en los últimos diez (10) años que incluya adecuaciones y/o remodelaciones, en entidades de atención en salud, adjuntando el acta de recibo final a satisfacción, donde el valor contratado de la certificación presentada sea al menos del 50% del valor del presupuesto oficial. No se tendrán en cuenta contratos celebrados como subcontratistas.	Anexo primera certificación de contrato No 001 de 2011 Hospital Santa Monica de Dosquebradas cuyo objeto esta relacionado con la invitación a cotizar, año de inicio 04/06/2011 termino 11/10/2011 terminado en los últimos 10 años, el valor del contrato cumple con el 50% del presupuesto oficial. CUMPLE Anexo segunda certificación de contrato de la Clínica Salud Coop EPS Pereira, objeto esta relacionado con la invitación a cotizar, año de inicio 02/11/2004 termino 04/08/2006, obra terminada en el año 2016, no cumple se debe certificar contratos de obra en los últimos 10 años. NO CUMPLE El requisito solicitado por el INC es certificar con la presentación de una (1) certificación de contratos de obra civil ejecutados y terminados en los últimos diez (10) años que incluya adecuaciones y/o remodelaciones, en entidades de atención en salud, para esta caso cumple con la experiencia específica solicitada. CUMPLE	X		No anexa certificaciones de contratos de obra civil ejecutados y terminados en los últimos diez (10) años que incluya adecuaciones y/o remodelaciones, en entidades de atención en salud. Después de realizar una revisión detallada a los archivos anexos enviados por el oferente Celis & Asociados, informo a usted que los documentos enviados por ellos para la subsanación son copias de la facturación presentada ante diferentes entidades de trabajos ejecutados por ellos pero no hay certificaciones de la ejecución a satisfacción de dichos trabajos, por lo cual no se puede realizar las subsanaciones. NO CUMPLE		X	Anexo certificación y acta de recibo final del contrato No 232 de 2015 y del 0368 de 2015 establecidos con el Instituto Nacional de Cancerología, cuyo objeto de contratos de obra civil ejecutados y terminados en los últimos diez (10) años que incluya adecuaciones y/o remodelaciones, en entidades de atención en salud, año de inicio 14/09/2015 termino 13/11/2015 terminado en los últimos diez (10) años. Valor del contrato No 232 (\$166.612.720) y Valor del contrato No 0368 (\$149.991.131). CUMPLE	X		Anexo certificación de contrato de 2014, Centro Médico Odontológico terminados en los últimos diez (10) años en entidades públicas o privadas, que incluye adecuaciones y/o remodelaciones, en entidades de atención en salud, año de inicio 12/03/2014 termino 12/05/2014 terminado en los últimos 10 años. Valor del contrato (\$52.844.640). CUMPLE	X		Anexo certificación y acta de liquidación del contrato No 64 de 2014 cuyo objeto esta relacionado con la convocatoria pública, inicio 19/06/2014 termino 22/09/2014 terminado en los últimos 8 años. Valor del contrato (\$6.498.957). CUMPLE	X		
DOCUMENTOS TÉCNICOS REQUERIDOS																
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) - ANEXO No. 4																
El proponente deberá presentar los análisis de precios unitarios los cuales deben incluir las especificaciones técnicas de los materiales y las marcas a ofertar de todos los ítems que conforman las cantidades de obra de esta invitación, los análisis de precios unitarios se deben presentar en medio impreso y digital en formato editable. (Se debe diligenciar cuadro anexo para realizar el análisis de precios unitarios).	El proveedor presenta el total de los APU, se hace verificación, todos los ítems ofertados tienen su APU correspondiente. Pag. 332	X		El proveedor presenta el total de los APU, se hace verificación, todos los ítems ofertados tienen su APU correspondiente. Se verifica va de las Pag. 165 a la 197. CUMPLE	X		El proveedor presenta el total de los APU, se hace verificación, todos los ítems ofertados tienen su APU correspondiente. Se verifica va de Pag. 163 a la 178. CUMPLE	X		El proveedor presenta el total de los APU, se hace verificación, todos los ítems ofertados tienen su APU correspondiente. Se verifica va de Pag. 80 a la 85. CUMPLE	X		El proveedor presenta el total de los APU, se hace verificación, todos los ítems ofertados tienen su APU correspondiente. Se verifica va de Pag. 97 a la 128. CUMPLE	X		
EQUIPO DE TRABAJO: El staff de trabajo contiene a los siguientes profesionales en el sector técnico																
UN (1) DIRECTOR DE OBRA Dicho profesional deberá cumplir los siguientes requisitos: Ingeniero Civil o Arquitecto, requisito tarjeta profesional del Ingeniero o Arquitecto, experiencia general de tres (3) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional, y experiencia específica de dos (2) años como Director de Obra en construcción y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas, terminadas en los últimos ocho (8) años.	Arquitecto Juan Pablo Dorado Martinez, matrícula 17700-57242 1. Experiencia como director de obra anexa diez (10) certificaciones desde el 2004, con experiencia como director de obra en construcciones, adecuaciones y remodelaciones, con más de diez (10) años de experiencia general. CUMPLE 2. Experiencia específica como director de obra en construcciones y/o adecuaciones de edificaciones hospitalarias. El proponente anexa experiencia específica en salud una (1) certificación para la construcción de la Clínica Saludcoop, año de inicio 2004 y año de terminación 2006; la convocatoria indica Director de Obra en construcción y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas, terminadas en los últimos ocho (8) años, para este caso no cumple la obra terminó hace once (11) años en el 2006. NO CUMPLE		X	Ingeniero Civil Angel Mario Rojas James, matrícula 25202-097958 1. Experiencia como director de obra desde junio de 2003, con más de diez (10) años de experiencia general. CUMPLE 2. Experiencia específica como director de obra en construcciones y/o adecuaciones de edificaciones hospitalarias públicas, terminadas en los últimos ocho (8) años. Pag. 007 a la 011. En correo enviado el viernes 17-11-2017 04:34 p.m. a invitaciones@cancer.gov.co, y recibidas en mi correo institucional el 22-11-2017, el oferente NO presenta certificaciones de trabajos del equipo técnico (Director de Obra); la información curricular no subana la carencia de certificaciones, como lo pide la convocatoria, por tal no se acepta la subsanación. NO CUMPLE		X	Arquitecto, Juan Carlos Vargas Zambrano matrícula profesional 257003871CND 1. Experiencia general como director de obra desde el 2004, con más de diez (10) años de experiencia. CUMPLE 2. Experiencia específica como director de obra en construcciones y/o adecuaciones de edificaciones hospitalarias. Experiencia Hospital de Funza año 2011 a 2012. Pag. 124 a la 173. CUMPLE	X		Arquitecta, María Rosabeth Jimenez, matrícula profesional 25700-51354 1. Experiencia como director de obra desde el 1999, con más de quince (15) años de experiencia general. CUMPLE 2. Experiencia específica como director de obra en construcciones y/o adecuaciones de edificaciones hospitalarias. El profesional presenta una certificación expedida por la Policía Nacional Dirección de Sanidad con fecha de expedición 22 de agosto de 2005, la certificación indica que trabajo como directora y coordinadora de obra entre el 08 de febrero de 2006 a 30 de noviembre de 2007. La fecha de expedición de la certificación es anterior a la experiencia como directora de obras, no es clara la certificación presentada. NO CUMPLE		X	Arquitecto Jairo Alberto Patron, matrícula profesional 25700-44884CND y anexa certificación vigente de sanciones disciplinarias de la profesión 1. Experiencia como director, interventor, asesor y diseñador de obra desde el 1996, con más de veinte (20) años de experiencia general y/o adecuaciones de edificaciones hospitalarias. CUMPLE Experiencia en entidades hospitalarias Hospital Militar Central año 2016, Hospital Departamental de Pasto 2015, Hospital de Il nivel sanidad ejercito 2010. Pag. 33 a la 46. CUMPLE	X		

RE-EVALUACIÓN REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES SOLICITADOS INC	JUAN PABLO DORADO MARTÍNEZ			CELIS Y ASOCIADOS LTDA.			PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A.B.L.TDA			INVERSIONES HARDEX INGENIERÍA Y ARQUITECTURA			SOLUCIONES INTEGRALES DE OFICINA		
	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES	CUMPLE	NO CUMPLE
EXPERIENCIA GENERAL															
MÍNIMO DOS (2) RESIDENTES DE OBRA Ingeniero Civil o Arquitecto con tarjeta profesional del Ingeniero o Arquitecto (con tarjeta profesional vigente no mayor a seis (6) meses), experiencia general de cinco (5) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional, y experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas. NO CUMPLE	Residente de obra 1 Arquitecto constructor, Jhon Alexander Agudelo Londoño, matrícula profesional 3770208399/010 1. Se verifica certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios fecha expedición: 23/09/2017 2. El proponente incluye experiencia como Residente de Obra desde el 2008, con más de nueve (9) años de experiencia general, no se presenta la experiencia específica de tres (3) años como residente de obra en edificaciones hospitalarias. NO CUMPLE		X	Primer residente de obra: Arquitecto, Pedro Iván Castellanos Cárdenas, no adjunta tarjeta profesional vigente no mayor a seis (6) meses, cumple con la experiencia general de más de cinco (5) años, no cumple con la experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas. NO CUMPLE Segundo residente de obra: Arquitecto, Leonor do Cagiva Cohen, A35042008-79727054, no adjunta tarjeta profesional vigente no mayor a seis (6) meses, cumple con la experiencia general de más de nueve (9) años, no cumple con la experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas. Pag 023 a la 045. NO CUMPLE Con el correo del 17-11-2017 el oferente NO presenta certificaciones de trabajo del equipo técnico (Residente 1 y Residente 2); la información curricular no cubre la canchita de certificaciones. NO CUMPLE		X	Primer residente de obra: Arquitecto Luis Fernando Solarte, matrícula profesional A76012003-94500312, no incluye la tarjeta profesional vigente no mayor a seis meses 1. El proponente incluye experiencia como Residente de Obra desde el 2002, con más de diez (10) años de experiencia general. CUMPLE Cuenta con experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas, terminadas en los últimos cinco (5) años, para este caso hospital PS San Francisco de Macarena y Hospital Occidente de Kennedy. CUMPLE Segundo residente de obra: Ingeniero Civil Nelson Alfonso Gómez Cruz, matrícula profesional 25102-331142NO. El proponente anexa experiencia general como residente de obra, experiencia desde el 1997, con más de quince (15) años de experiencia general en construcción, adecuación y/o remodelación de edificaciones. Pag 177 a la 214. No cumple con la experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas, terminadas en los últimos cinco (5) años. Adjunta la tarjeta profesional vigente no mayor a seis (6) meses. CUMPLE	X		Primer residente: Ingeniero Civil Hector Raúl Romero, matrícula profesional 252042153NO. Anexa certificación de vigencia y antecedentes no mayor a 6 meses, el proponente incluye experiencia como Residente de Obra desde el 1999, con más de veinte (20) años de experiencia general, no anexa la experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas, terminadas en los últimos cinco (5) años. NO CUMPLE Segundo residente: Arquitecto Jorge Luis Cruz, matrícula profesional 25700-33756. Anexa certificación de vigencia y antecedentes no mayor a 6 meses, el proponente anexa experiencia específica como residente de obra, experiencia desde el 1991, más de veinte (20) años en construcción, adecuación y/o remodelación de edificaciones, no anexa la experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas, terminadas en los últimos cinco (5) años. Pag. 123 a la 141. NO CUMPLE		X	Primer residente de obra: Ingeniero Civil, Cesar Antonio Rodríguez Castillo, matrícula profesional 25202-39418NO. Anexa experiencia general anexa certificación vigente de sanciones disciplinarias de la profesión 2. El proponente incluye experiencia como Residente de Obra desde el 1990, con más de veinte (20) años de experiencia general, experiencia específica de tres (3) años como Residente de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones hospitalarias públicas y/o privadas, terminadas en los últimos cinco (5) años, experiencia en Clínica de Ortopedia y Accidentes Laborales, Construcción Hospital Nivel II de Barrios, Construcción de dos centros de salud y seis puestos de salud, departamento de Quindío. CUMPLE		X
Dicho personal deberá cumplir los siguientes requisitos: Técnico y/o Tecnólogo y/o Profesional en Seguridad Industrial o Salud Ocupacional, con experiencia general de tres (3) años. Con dedicación en obra del 50%.	Profesional en Salud Ocupacional Claudia Patricia Gallego, LPSSO No 0006-03 1. Experiencia General a partir del año 2007. Pag 229 a la 266. CUMPLE	X		Tecnólogo Laboral en Higiene y Seguridad Industrial - Auxiliar de Enfermería 1. Experiencia General a partir del año 2010. Pag 046 a la 068 CUMPLE	X		Profesional en Terapia Ocupacional Diego Raúl Martínez Colmanes, Especialista en Higiene y Salud Ocupacional. 1. Experiencia General a partir del año 2004. Pag 115 a la 136 CUMPLE	X		Tecnólogo en Salud Ocupacional, Yenifer Johana Supanteno, no anexa el título de Técnico y/o Tecnólogo y/o Profesional en Seguridad Industrial o Salud Ocupacional, experiencia general a partir del año 2012. Pag 144 a la 157. NO CUMPLE		X	Tecnólogo en Salud Ocupacional, 1. Experiencia General a partir del año 2014. Pag 64 a la 70 CUMPLE	X	
PLAN DE MANEJO DE OBRA: El proponente el plan de manejo de la obra conforme a los requerimientos establecidos en el anexo adjunto.															
- Plan de Calidad del Proyecto	Anexa plan de calidad del proyecto pag 270 a la 274	X		Anexa plan de calidad del proyecto se revisa lo contiene en la pag 116 a la 121	X		Anexa plan de calidad del proyecto se revisa lo contiene en la pag 140 a la 145	X		Anexa plan de calidad del proyecto se revisa lo contiene en la pag 44 a la 47	X		NO anexa plan de calidad del proyecto se revisa		X
- Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo	Anexa programa de seguridad y salud en el trabajo pag 275 a la 280 y 306 a la 322	X		Anexa programa de seguridad y salud en el trabajo se revisa lo contiene en la pag 070 a la 102	X		Anexa programa de seguridad y salud en el trabajo se revisa lo contiene en la pag 146 a la 152	X		Anexa programa de seguridad y salud en el trabajo se revisa lo contiene en la pag 28 a la 38	X		Anexa programa de seguridad y salud en el trabajo se revisa propuesta, pag 90-94	X	
- Plan de manejo ambiental, que incluya plan de aseo, manejo y disposición de residuos.	Anexa plan de manejo ambiental pag 281 a la 305 Y 323 a la 326	X		Anexa plan de manejo ambiental se revisa lo contiene pag 103 a la 115	X		Anexa plan de manejo ambiental se revisa propuesta lo contiene pag 153 a la 158	X		Anexa plan de manejo ambiental se revisa propuesta lo contiene pag 39 a la 43	X		NO anexa plan de manejo ambiental se revisa propuesta		X
PROGRAMACIÓN DE OBRA															
Entregar un documento con la programación de obra.	El proponente presenta la programación de obra. Pag 331. CUMPLE	X		El proponente presenta la programación de ejecución de trabajos (cronograma de obra). Se verifica en la Pag 123. CUMPLE	X		El proponente presenta la programación de ejecución de trabajos (cronograma de obra). Se verifica en la propuesta lo contiene número de pag 179 a la 189. CUMPLE	X		El proponente presenta la programación de ejecución de trabajos (cronograma de obra). Se verifica en la propuesta lo contiene número de pag 86. CUMPLE	X		El proponente NO presenta la programación de ejecución de trabajos (cronograma de obra). Se verifica en la propuesta. NO CUMPLE		X
RESULTADO CALIFICACIÓN TÉCNICA REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES SOLICITADOS INC	No cumple con el total de los requisitos objeto de la invitación a cotizar No 0185 de 2017		NO CUMPLE	No cumple con el total de los requisitos objeto de la invitación a cotizar No 0185 de 2017		NO CUMPLE	cumple con el total de los requisitos objeto de la invitación a cotizar No 0185 de 2017	CUMPLE		No cumple con el total de los requisitos objeto de la invitación a cotizar No 0185 de 2017		NO CUMPLE	No cumple con el total de los requisitos objeto de la invitación a cotizar No 0185 de 2017		NO CUMPLE

GERMÁN SÁNCHEZ HIDALGO
Profesional Especializado en Muestreo - GOLF-RH
Grupo Área Gestión de la Infraestructura, Ambiental y Hotelería

JANNETH ROSALEY SALAZAR VARGAS
Coordinadora (a)
Grupo Área Gestión de la Infraestructura, Ambiental y Hotelería

JUAN JOSÉ PÉREZ ACEVEDO
Subdirector
Subdirección Administrativa y Financiera