

OBJETO: OBRAS CIVILES ETAPA II PARA LA ADECUACIÓN Y/O REFORMAS DEL ÁREA DE ESTERILIZACIÓN Y LAS ÁREAS QUE LA CONFORMAN
No de CONVOCATORIA PÚBLICA C.P. 078-2017

REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES SOLICITADOS				Proponente 1 MERY TERESA GAITÁN CÁRDENAS				Proponente 2 CONSORCIO ADECUACIONES II				Proponente 3 PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES A Y LIMITADA			
EXPERIENCIA GENERAL				OBSERVACIONES				OBSERVACIONES				OBSERVACIONES			
Para este efecto presentar máximo tres (3) certificaciones de contratos de obra civil ejecutados y terminados en los últimos diez (10) años que incluya adecuaciones y/o remodelaciones en entidades públicas y/o privadas, adjuntando el acta de rebofo final a satisfacción, donde el valor contratado por cada una de las certificaciones sea al menos del 50% del valor del presupuesto oficial. No se tendrán en cuenta contratos celebrados como subcontratistas (salvo que la certificación sea expedida por la entidad que fue beneficiaria de la obra como contratante).				Adjunta certificación de contrato de obra N° 0257-2012, entre El Instituto Nacional de Cancerología y MERY TERESA GAITÁN, OBJETO: Adecuación de consultorios en la antigua línea de mediana nuclear segundo piso del Instituto Nacional de Cancerología. Valor: \$433.449.241, Área intervenida 271,03 m². Fecha inicio 25/06/2012. Fecha finalización 30/09/2012. LA CERTIFICACIÓN PRESENTADA POR EL OFERENTE TIENE UNA PARTICIPACIÓN DE SUS DOS INTEGRANTES, POR LO CUAL SU VALOR SE ESTIMA EN SU TOTALIDAD (100%). CUMPLE	1			Adjunta certificación de contrato de obra N° 753 del 11 de Julio de 2008, entre El Instituto Nacional de Cancerología y el Consorcio CONSTRUAFARMACIAS (Conformado por CHAHER Ltda. y Carlos Urias Rueda, en porcentajes del 80% y el 20% respectivamente), OBJETO: Obras civiles necesarias para la adecuación y remodelación de nuevas áreas para Farmacia y Análisis del Instituto Nacional de Cancerología. Valor \$2.316.925.019. Fecha inicio 11/07/2008. Fecha finalización 30/01/2010. LA CERTIFICACIÓN PRESENTADA POR EL OFERENTE TIENE UNA PARTICIPACIÓN DE UNO DE SUS INTEGRANTES DEL 20%, Y EN EL DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN CONSORCIAL, DICHO INTEGRANTE TIENE UNA PARTICIPACIÓN DEL 5%, DE MODO QUE SU EQUIVALENCIA DEL 1% (\$23.169.250), ESTE MONTO ES INFERIOR AL 5% DEL PRESUPUESTO OFICIAL. NO CUMPLE	1			DE ACUERDO A LOS REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA SE SOLICITÓ PRESENTAR MÁXIMO TRES (3) CERTIFICACIONES Y EL PROponente ADJUNTA DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES A TRECE (13) OBRAS, POR LO TANTO SE REVISARON EN SU ESTRUCTO ORDEN DE PRESENTACIÓN LAS TRES PRIMERAS, CON LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: 1. Adjunta certificado de ejecución, certificado de cumplimiento y Acta de liquidación del contrato N°067-2014, suscrito entre ALCALDIA MUNICIPAL DE GACHETA (Cnd) y Proyectos y Construcciones AVL LTDA, OBJETO: Construcción de 180 unidades sanitarias en el sector rural del Municipio de Gacheta (Cnd). Monto: (\$1107.361.682). Fecha inicio: 09/09/2014. Fecha finalización: 14/09/2015. LA CERTIFICACIÓN NO INCLUYE ADECUACIONES Y/O REMODELACIONES NI EL AREA INTERVENIDA. NO CUMPLE 2. Adjunta certificado de prestación de servicios y acta de terminación de contrato N° LP-004 de 2013, suscrito entre ALCALDIA MUNICIPAL DE USQUE (Cnd) y Proyectos y Construcciones AVL LTDA, OBJETO: Construcción de 51 unidades sanitarias en el sector rural del Municipio de Usque (Cnd). Monto: (\$313.752.477). Fecha inicio: 28/03/2014. Fecha finalización: 29/10/2015. NO INCLUYE ADECUACIONES Y/O REMODELACIONES. NO CUMPLE 3. Adjunta certificación del contrato N°006-2013, suscrito entre Alcaldía Municipal de Oatame y Proyectos y Construcciones AVL LTDA, OBJETO: Construcción de 60 unidades sanitarias en el sector rural del Municipio de Oatame (Cnd). Monto: \$369.120.562. Fecha inicio: 22/08/2013. Fecha finalización: 30/01/2014. LA CERTIFICACIÓN NO INCLUYE ADECUACIONES Y/O REMODELACIONES NI EL AREA INTERVENIDA. NO CUMPLE	1		
EXPERIENCIA ESPECÍFICA				Adjunta certificación de contrato de obra N° 0257-2012, entre El Instituto Nacional de Cancerología y MERY TERESA GAITÁN, OBJETO: Adecuación de consultorios en la antigua línea de mediana nuclear segundo piso del Instituto Nacional de Cancerología. Valor: \$433.449.241, Área intervenida 271,03 m². Fecha inicio 25/06/2012. Fecha finalización 30/09/2012. LA CERTIFICACIÓN PRESENTADA POR EL OFERENTE TIENE UNA PARTICIPACIÓN DE SUS DOS INTEGRANTES, POR LO CUAL SU VALOR SE ESTIMA EN SU TOTALIDAD (100%). CUMPLE	1			Adjunta certificación de contrato de obra N° 0705 -2013, entre El Instituto Nacional de Cancerología y el Consorcio TAMO (Conformado por William Páez Patiño (50%) y Carlos Urias Rueda (50%)), OBJETO: Obras de reordenamiento y remodelación de TAMO (.) del Instituto Nacional de Cancerología. Valor: \$2.271.121.567. Área intervenida: 758 m². Fecha inicio 26/10/2013. Fecha finalización: 06/01/2015. LA CERTIFICACIÓN PRESENTADA POR EL OFERENTE TIENE UNA PARTICIPACIÓN DE SUS DOS INTEGRANTES, POR LO CUAL SU VALOR SE ESTIMA EN SU TOTALIDAD (100%). CUMPLE	1			DE ACUERDO A LOS REQUISITOS DE LA CONVOCATORIA SE SOLICITÓ PRESENTAR MÁXIMO DOS (2) CERTIFICACIONES Y EL PROponente ADJUNTA DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES A DIECISIETE (17) OBRAS, POR LO TANTO SE REVISARON EN SU ESTRUCTO ORDEN DE PRESENTACIÓN LAS DOS PRIMERAS, CON LAS SIGUIENTES CONSIDERACIONES: 1. Adjunta certificación y acta liquidación bilateral del contrato N°235-2015, suscrito entre Hospital Occidente de Kennedy III Y Proyectos y Construcciones AVL LTDA, OBJETO: Mantenimiento de las fachadas de la sede principal de esta empresa. Monto: (\$166.612.720). Fecha inicio: 14/09/2015. Fecha finalización: 13/11/2015. Área intervenida: 11.900 m². Cumplimiento: Excelente. CUMPLE 2. Adjunta certificación contrato No. 0719-2016 suscrito entre Instituto Nacional de Cancerología - Proyectos y Construcciones AVL LTDA, OBJETO: Reordenamiento de los espacios del IVC. Monto: \$206.208.266. Fecha inicio: 13/12/2016. Fecha terminación: 15/05/2015. CUMPLE	1		
DOCUMENTOS TÉCNICOS REQUERIDOS				Adjunta APU impreso y digital, contiene vínculos a fuentes externas, sujeto a revisión total. DETALLE: DEBE DISCRIMINAR EL ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS SEGÚN MODELO SUMINISTRADO POR EL INC., CON EL COSTO UNITARIO DE LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL MISMO (MATERIALES, EQUIPO, TRANSPORTE Y LOS VALORES UNITARIOS PARA CADA UNO). CUMPLE	1			Adjunta APU impreso, el archivo digital NO ESTÁ PRESENTADO EN FORMATO EXCEL. DETALLE: NO PRESENTA LOS ARCHIVOS EN EL FORMATO SOLICITADO Y SUS CORRESPONDIENTES ANÁLISIS BÁSICOS. NO CUMPLE CLARIDAD: SIN POSIBILIDAD DE VERIFICAR ENLACES EN COPIA DIGITAL. NO CUMPLE CONSISTENCIA: NO PRESENTA ARCHIVO CON EL COSTO DE MATERIALES BÁSICOS, DE LOS EQUIPOS Y EL ANÁLISIS DE CUADRILLAS, Y NO ES VERIFICABLE PUES NO ADJUNTA ARCHIVO EXCEL ACORDE A LOS REQUERIMIENTOS DE LA CONVOCATORIA. LOS ÍTEM DEL APU NO ESTÁN DEBIDAMENTE SOPORTADOS EN LOS LISTADOS BÁSICOS DE INSUMOS, ENTRE OTROS. NO CUMPLE Y SE RECHAZA LA OFERTA. LISTAS: LAS LISTAS DE MATERIALES, EQUIPO Y CUADRILLAS NO CUENTAN CON LA DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TOTALES NECESARIAS. NO CUMPLE	1			Adjunta APU impreso, el archivo digital NO ESTÁ PRESENTADO EN FORMATO EXCEL. DETALLE: DOCUMENTO IMPRESO ILEGIBLE. NO PRESENTA LOS ARCHIVOS EN EL FORMATO SOLICITADO Y SUS CORRESPONDIENTES ANÁLISIS BÁSICOS. NO CUMPLE CLARIDAD: OPERACIONES INCORRECTAS (SIN POSIBILIDAD DE VERIFICAR ENLACES EN COPIA DIGITAL). NO CUMPLE CONSISTENCIA: EL COSTO DE MATERIALES BÁSICOS, DE LOS EQUIPOS Y DE LAS CUADRILLAS NO VERIFICABLE ACORDE A LOS REQUERIMIENTOS DE LA CONVOCATORIA. LOS ÍTEM DEL APU NO ESTÁN DEBIDAMENTE SOPORTADOS EN LOS LISTADOS BÁSICOS DE INSUMOS, ENTRE OTROS. NO CUMPLE Y SE RECHAZA LA OFERTA. LISTAS: LAS LISTAS DE MATERIALES, EQUIPO Y CUADRILLAS NO CUENTAN CON LA DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TOTALES NECESARIAS. NO CUMPLE	1		
EQUIPO DE TRABAJO				Ing. JHANE NANIÑO TORRES. Más de cinco (5) años de experiencia, adjunta certificado actualizado en vigencia de su matrícula profesional, adjunta ANA (1) certificación como Director de Obra, que valida su experiencia superior a cinco (5) años como DIRECTOR DE OBRA. CUMPLE	1			Arquitecto, WILLIAM PÁEZ PATIÑO. Más de cinco (5) años de experiencia, adjunta certificado actualizado en vigencia de su matrícula profesional, adjunta 14 certificaciones como Director de Obra. CUMPLE	1			Arquitecto, JUAN CARLOS VARGAS ZAMBRANO. Más de cinco (5) años de experiencia, adjunta certificado actualizado en vigencia de su matrícula profesional, adjunta 16 certificaciones como Director de Obra. CUMPLE	1		
Un (1) Ingeniero Civil o Arquitecto requisito tarjeta profesional del Ingeniero o Arquitecto (con certificado de vigencia profesional no mayor a seis (6) meses) experiencia general de diez (10) años, contados a partir de la fecha de expedición de la matrícula profesional y experiencia específica de cinco (5) años como Director de Obra en construcción, reforzamiento estructural y/o adecuación y/o remodelación de edificaciones públicas y/o privadas, terminadas en los últimos diez (10) años.				Ing. GERMÁN ARTURO TORRES GAITÁN. Más de cinco (5) años de experiencia, adjunta certificado actualizado en vigencia de su matrícula profesional, adjunta veintidós (22) certificaciones como Residente de Obra, que valida su experiencia superior a tres (3) años como Residente de Obra. CUMPLE	1			Arquitecto MAURICIO VEGA LÓPEZ. Más de cinco (5) años de experiencia general y 3 de experiencia como RESIDENTE, adjunta certificado actualizado en vigencia de su matrícula profesional, adjunta 4 certificaciones como Residente de Obra. CUMPLE	1			Arquitecto Luis Fernando Solarte, experiencia mayor a cinco (5) años, matrícula profesional vigente, cumple con experiencia. CUMPLE	1		
Un (1) INSPECTOR HSEQ Y/O SISOMA. Dicho personal deberá cumplir los siguientes requisitos: Técnico y/o Profesional en Seguridad Industrial o Salud Ocupacional, con experiencia general de DOS (2) años. Con dedicación en obra del 100%.				EFRAÍN GUIZA BARRERA, profesional en Salud Ocupacional, adjunta certificados con Técnico SISO O HSEQ. CUMPLE	1			JEISSON CAMILO PULIDO, Técnico profesional en seguridad e higiene industrial. Presenta experiencia como Técnico SISO O HSEQ. CUMPLE	1			DARLYN JULIETH VELAZQUEZ SERRANO. Profesional en Salud ocupacional. Con licencia para prestación de servicios de terapia ocupacional. No se adjunta antecedente disciplinario, en los proyectos de participación con SISO O HSEQ. CUMPLE	1		
PLAN DE MANEJO DE LA OBRA				SI	1			SI	1			SI	1		
Programa de Seguridad y Salud en el Trabajo				SI	1			SI	1			SI	1		
Plan de manejo ambiental, que incluya plan de aseo, manejo y disposición de residuos.				SI	1			SI	1			SI	1		
PROGRAMACIÓN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS				SI	1			SI	1			SI	1		
El proponente presentará con su oferta, un programa de ejecución de la obra. Este programa comenzará a regir desde la fecha del acta de iniciación de la obra. El proponente que no cumpla con los requisitos no se tendrá en cuenta su propuesta. El programa de trabajo deberá ser el resultado de un análisis detallado de los diferentes ítems o actividades en que se divide la invitación, siguiendo el desarrollo constructivo para ejecutar la obra, asumiendo condiciones de tiempo, modo y lugar normales. El proponente deberá presentar con la programación de los trabajos solicitados mediante el sistema de ruta crítica. El programa definitivo que se adopte formará parte integrante del contrato que se celebre.				Adjunta programación general impresa, NO DIGITAL, no establece el tiempo total de ejecución y sus hitos de inicio y de algunas actividades están periodos. No hay enlaces de secuencia entre actividades y carece de descripción de los recursos. LA PROGRAMACIÓN ES CONFUSA Y NO ENLIZA TAREAS PREDESORNAS CON SUCESORAS, TAMPOCO ADJUNTA LA MISMA EN EL FORMATO DIGITAL REQUERIDO. NO CUMPLE	1			Adjunta programación general impresa en PDF, sin fórmulas ni enlaces. LA PROGRAMACIÓN ES ILEGIBLE EN SU FORMATO IMPRESO Y NO LA PRESENTA EN EL FORMATO DIGITAL REQUERIDO. SIN POSIBILIDAD DE VERIFICACIÓN. NO CUMPLE	1			Adjunta programación general para 15 días. NO PRESENTA PROGRAMACIÓN EN MS PROJECT 2010. LA PROGRAMACIÓN PRESENTA ERRORES EN SU EJECUCIÓN, Y NO ENLIZA COHERENTEMENTE LAS ACTIVIDADES PREDESORNAS A SUBSIGUIENTES, NI CUENTA CON LOS HITOS, SECUENCIAS Y RECURSOS NECESARIOS, LO QUE HACE EL GANTT INVÁLIDO. NO CUMPLE	1		
RESULTADO CALIFICACIÓN TÉCNICA REQUISITOS TÉCNICOS HABILITANTES SOLICITADOS INC				No cumple con el total de los requisitos objeto de la Convocatoria Pública No 078 de 2017	9	2		No cumple con el total de los requisitos objeto de la Convocatoria Pública No 078 de 2017	7	4		No cumple con el total de los requisitos objeto de la Convocatoria Pública No 078 de 2017	7	4	
HABILITADO (SI / NO)				0				0				0			
NÚMERO DE OFERENTES HABILITADOS															

JUAN JOSÉ PÉREZ ACEVEDO
Subdirector
Subdirección Administrativa y Financiera

JANNETH HASBERRY SALAZAR VIRGUEZ
Coordinadora (E.)
Grupo Área Gestión de la Infraestructura, Ambiental y Hotelera

GERMÁN SÁNCHEZ HIDALGO
Profesional Especializado en Misión - GOLD RH
Grupo Área Gestión de la Infraestructura, Ambiental y Hotelera