

CONVOCATORIA PÚBLICA 079 DE 2019

Página 1 de 4

EL INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGÍA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO INVITA A PRESENTAR PROPUESTAS PARA CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INTERVENTORIA INTEGRAL A NIVEL TECNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LOS CONTRATOS DE OBRA, DE LOS CONTRATOS AMBIENTALES DESIGNADOS, DE LOS CONTRATOS DEL MANTENIMIENTO, DE LOS CONTRATOS DE ESTUDIOS Y DISEÑO DE PROYECTOS DE OBRA Y MEJORAMIENTO DEFINIDOS POR EL INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGÍA, DE ACUERDO CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS LEGALES Y TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, LOS TÉRMINOS DE CONDICIONES, ANEXOS Y EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA EL EFECTO.

ANEXO No. 8 – PLAN DE OBRAS A INTERVENIR

PROYECTO: DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, REFORZAMIENTO REORDENAMIENTO Y DOTACIÓN LOGÍSTICA DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INC

El Plan de necesidades para la vigencia de 2019, contempla el proyecto denominado DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, REFORZAMIENTO REORDENAMIENTO Y DOTACIÓN LOGÍSTICA DE LAS INSTALACIONES FÍSICAS DEL INC, con inversiones representadas en Asesoría, Diseño, Construcción, Dotación e Interventoría. La interventoría deberá realizar su labor sobre los siguientes componentes:

El Instituto Nacional de Cancerología – E.S.E–, tiene establecido que el valor para la interventoría de obras corresponde al 6% del valor de la obras.

1. ESPECIFICACIONES GENERALES

OBJETO: CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE INTERVENTORÍA INTEGRAL A NIVEL TECNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, CONTABLE, JURÍDICO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LOS CONTRATOS DE OBRA, DE LOS CONTRATOS AMBIENTALES DESIGNADAS, DE LOS CONTRATOS DEL MANTENIMIENTO, DE LOS CONTRATOS DE ESTUDIOS Y DISEÑO DE PROYECTOS DE OBRA Y MEJORAMIENTO DEFINIDOS POR EL INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGÍA.

2. GENERALIDADES:

El servicio se prestará en la sede del Instituto Nacional de Cancerología, Bogotá D.C., dentro de los requerimientos institucionales.

En el componente de obras y diseños, el marco de referencias es el Proyecto: Diseño y Construcción, Reforzamiento Reordenamiento y Dotación logística de las instalaciones físicas del INC, anexo a los presentes estudios previos. La interventoría debe tener en cuenta que las obras a realizar deben cumplir con la resolución 2003 de 2014 y resolución 4445 de 1996 del Ministerio de Salud y Protección Social y demás normas relacionadas y que las modifiquen, así como con las normas de acreditación, garantizando el cumplimiento de las mismas.

3. REQUERIMIENTOS PARA EL OBJETO CONTRACTUAL:

A continuación se detallan las especificaciones que debe el proponente tener en cuenta para

CONVOCATORIA PÚBLICA 079 DE 2019

Página 2 de 4

presentar su oferta, la cual debe estar directamente relacionada con el objeto de esta invitación, la información que se detalla adelante y las consideraciones de todo orden que estime, para ofrecer mejores condiciones a la INSTITUTO.

3.1. OBRAS PLANIFICADAS PENDIENTES DE VIABILIDAD TÉCNICA

- Reforzamiento edificio de Hospitalización Edificio C – Construcción reforzamiento estructural – \$250.000.000
- Biología del Cáncer Edificio A – Adecuación Area de Neveras Biología del Cáncer – \$850.000.000
- Reordenamiento Edificio de Hospitalización Edificio C – Adecuación y Reordenamiento de todas las áreas afectadas por el reforzamiento estructural en el edificio de hospitalización – \$100.000.000
- Ampliación central de mezclas piso 7 EDIFICIO C – Ampliación y remodelación área central de mezclas piso 7 (Incluye acabado de muros y techos en poli aspártico y ampliación sistema de ventilación mecánica HVAC) – 99 M2 de intervención – \$350.000.000.
- Unidad de atención prioritaria EDIFICIO C – Construcción unidad de atención prioritaria piso 3 – 320 M2 / Unidades funcionales Hematología – \$500.000.000
- Terraza de descanso piso 8 EDIFICIO C – Diseño y construcción área de café de descanso terraza piso 8 y paisajismo – \$325.000.000
- Suministro instalación sistemas de ventilación mecánica EDIFICIO C – Suministro instalación sistemas de ventilación mecánica habitaciones aislados pisos 3,4,6 – \$450.000.000
- Remodelación y adecuación habitaciones piso 3 EDIFICIO C – Remodelación y adecuación habitaciones piso 3 (Habitación 301 a 318) edificio hospitalización – \$350.000.000.
- Sala de espera 2 piso EDIFICIO C – Construcción, ampliación Sala de espera 2do piso – \$100.000.000.
- Central de esterilización EDIFICIO C – Complemento sistema de ventilación mecánica central de esterilización – \$200.000.000.
- Cuarto de residuos finales EDIFICIO D – Adecuaciones necesarias para dar cumplimiento a la normatividad de cuarto de residuos principal del área de descargue – \$130.000.000.
- Laboratorio de Macroscopía EDIFICIO D – Adecuaciones necesarias para la remodelación del laboratorio de Macroscopía e instalación de los equipos macrosech-Patología – \$130.000.000.
- Banco de Sangre EDIFICIO E – Adecuaciones médico arquitectónica banco de sangre – 300 M2 – \$100.000.000.
- Area Oncología piso 4 EDIFICIO E – Construcción de dos consultorios de atención de oncología según normas de habilitación – \$150.000.000.
- Radio Farmacia EDIFICIO F – Cambio, suministro e instalación de puertas herméticas y pass through área de Radio farmacia (18 puertas y 5 pass through) – \$280.000.000.
- Puertas TAMO EDIFICIO C – Cambio, suministro e instalación de puertas herméticas habitaciones y laboratorio TAMO (16 puertas) – \$190.000.000.
- Puertas Central de mezclas EDIFICIO C – Cambio, suministro e instalación de puertas herméticas y pass through área de Central de mezclas Piso 7 (5 puertas y 2 pass through) – \$100.000.000.
- Cubierta corredor gestión ambiental EDIFICIO C – Cambio cubierta y mantenimiento estructura de soporte corredor gestión ambiental, cambio de cubierta pasillo equipos de



CONVOCATORIA PÚBLICA 079 DE 2019

Página 3 de 4

- Radioterapia y arreglo cubierta cuarto piso cubierta para evitar ingreso de vectores – \$461.000.000.
- Tanque de combustible EDIFICIO D – Adquisición del tanque de combustible incluye construcción obra civil en dique, suministro e instalación de tuberías, cuarto de bombas y cambio de bombas – \$200.000.000.
 - Pintura Radio Farmacia EDIFICIO F – Suministro y aplicación de recubrimiento en poli aspártico en muros y techos área de Radio farmacia. – \$280.000.000.
 - Cambio de Ascensores del INC . – Suministro e Instalación Ascensores del INC . Cambio de siete (7) unidades (5 hospitalización, 2 consulta externa) – \$2.000.000.000.
 - Circuitos de redundancia Sistema Eléctrica – Fase II interconexión en media tensión entre las subestaciones de hospitalización, consulta externa e imágenes diagnósticas y Fase III permiso para utilización del circuito alterno por 10 años (Codensa) \$2000 m vf 1900 – \$2.000.000.000.
 - Fase I Hospital Universitario TODOS LOS EDIFICIOS – Adecuación de salas académicas incluye pintura de salas y conexiones eléctricas (para equipos de pantalla o puntos en todas las paredes para equipos portátiles), – \$500.000.000.
 - Modernización cuartos eléctricos TODOS LOS EDIFICIOS – Adaptación de cuartos eléctricos a la normatividad vigente RETIE y RETILAP incluye cambio de puertas, marquillados de redes, ventilación aire acondicionado, instalación de controles biométricos, entre otras. El INC cuenta con setenta y cinco (75) cuartos eléctricos se iniciará con adecuación de los principales cuartos doce (12) en total. – \$100.000.000.
 - Adecuación de áreas por nuevas tecnologías TODOS LOS EDIFICIOS – Obras de reordenamiento para instalación de nuevos equipos tecnológicos (centro de cómputo – cableado) – \$350.000.000
 - Bombas tanque sistema de extinción de incendio – Suministro, instalación e implementación del sistema detección de incendios en el INC – \$100.000.000.
 - Bombas tanque sistema de extinción de incendio – Suministro e instalación sistema de bombas para el tanque de agua red contra incendio – \$460.000.000.
 - Accesibilidad de espacios físicos TODOS LOS EDIFICIOS – Ejecutar planes de accesibilidad en los cinco edificios (administrativo, hospitalización, consulta externa, apoyo, medicina nuclear) – \$100.000.000.
 - Suministro instalación de timbres para llamado de Enfermería/ TODOS LOS EDIFICIOS – Suministro instalación de timbres para llamado de Enfermería. – \$400.000.000.
 - Sistemas de aire acondicionado centro de cómputo. TODOS LOS EDIFICIO. – Suministro e instalación sistema de aire acondicionado centro de cómputo – \$300.000.000.
 - Impermeabilización fachadas TODOS LOS EDIFICIOS – Trabajos de lavado, limpieza e impermeabilización de fachadas en ladrillo para los edificios del INC – \$250.000.000.

Las obras informadas anteriormente dependen de la viabilidad técnica previa revisión por el comité de obras del INC, el instituto informará previamente las obras contratadas para que se contemple la interventoría sin que el valor contratado supere el presupuesto inicial.

3.2. INTERVENTORIA DE DISEÑO PLANIFICADAS:

- Reforzamiento edificio de Hospitalización EDIFICIO C – Estudios, permisos y licencias necesarias para la actualización del diseño de reforzamiento estructural del edificio de hospitalización – \$280.000.000.

CONVOCATORIA PÚBLICA 079 DE 2019

Página 4 de 4

- levantamientos y diseños arquitectónicos necesarios y trámites para licencia de construcción de reforzamiento estructural. EDIFICIO C – Levantamiento arquitectónico existente, ajuste diseños con los de reforzamiento y trámites para la licencia de construcción para reforzamiento estructural para el 75 % del edificio de hospitalización \$ 300.000.000 , 2018 \$150.000.000 para 2019 \$150.000.000.
- Reforzamiento edificio de Patología EDIFICIO D – Estudios, permisos y licencias necesarias para la actualización del diseño de reforzamiento estructural del edificio de patología – \$270.000.000.
- Construcción del nuevo edificio de servicios ambulatorios, urbanística, paisajística EDIFICIO J – Estudios y diseños necesarios para la construcción del nuevo edificio de servicios ambulatorios, urbanística, paisajística – \$700.000.000.