

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 037 DE 2019

Página 1 de 4

EL INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGÍA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO INVITA A PRESENTAR PROPUESTAS PARA CONTRATAR LAS ADECUACIONES Y REORDENAMIENTO DE LAS HABITACIONES DEL TERCER PISO HOSPITALIZACIÓN, ACORDE CON LOS PRESENTES TÉRMINOS DE CONDICIONES, SUS ANEXOS Y EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA EL EFECTO.

ANEXO No. 4

CARACTERISTICAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	COSTO TOTAL
1,0	PRELIMINARES				-
1,0	RETIRO CIELO RASO EN CUALQUIER MATERIAL.	M2	140,00		-
1,1	DEMOLICION PARA CONTRUCCION DE MEDIA CAÑA, INCLUYE CORTES.	ML	27,00		-
1,2	S.E.I DE PROTECCIÓN CON POLIETILENO.	M2	150,00		-
1,3	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN DRYWALL, INCLUYE CINTA DE ENMASCARAR PARA TAPAR JUNTAS, PUERTA DE ACCESO Y DESMONTE AL TERMINAR OBRA	M2	8,00		-
1,4	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO Y MARMOL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE ESCOMBROS HASTA EL LUGAR DE ACOPIO)	ML	3,54		-
1,5	DESMONTE DE REJA DE 1.8X0.60, INCLUYE TRASIEGO	GL	1,00		-
1,6	DESMONTE DE GUARDACAMILLA EN MADERA , INCLUYE TRASIEGO	ML	64,00		-
1,7	DESMONTE DE LAMPARA CUALQUIER REFERNCIA, INCLUYE TRASIEGO	UND	55,00		-
1,8	DESMONTE DE TOMA	UND	106,00		-
1,9	DESMONTE DE INTERRUPTOR	UND	51,00		-
1,10	DESMONTE O DEMOLICION DE MUEBLES EN MADERA, INCLUYE TRASIEGO	ML	22,00		-
2,0	DRY WALL Y ACABADOS				-
2,1	SUM. E INSTALACION DE ESQUINERO DE ALTOIMPACTO EN ACERO INOXIDABLE DE 1.20M, INCLUYE SIKAFLEX.	UND	46,00		-
2,2	ESTUCO SOBRE MUROS A 3 MANOS. INCLUYE FILOS, ESTRIAS Y LINEALES	M2	16,00		-
2,3	RESANE Y PINTURA DOS MANOS VINILO TIPO DOS SOBRE MUROS.	M2	1.900,00		-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 037 DE 2019

Página 2 de 4

2,4	PINTURA ESMALTE BASE AGUA DOS MANOS SOBREMUROS.	M2	1.900,00		-
2,5	RESANE Y PINTURA TRES MANOS VINILO TIPO 1 SOBRE TECHOS.	M2	367,00		-
2,6	PINTURA EPOXICA BASE AGUA DOS MANOS SOBREMUROS	M2	200,00		-
2,7	PINTURA EPOXICA BASE AGUA DOS MANOS SOBRETechos.	M2	200,00		-
2,8	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRYWALL, INCLUYE CINTAS, MASILLA.	M2	230,00		-
2,9	CIELORASO EN PVC BLANCO AREA DE TRABAJO, INCLUYE ESTRUCTURA EN ACERO GALVANIZADO, REMATE PERIMETRAL Y DILATADORES CADA 3METROS.	M2	150,00		-
2,10	CONTRUCCION DE ESCOTILLA EN PVC, INCLUYE MARCO Y SELLO CON SIKAFLEX	UND	30,00		-
2,11	RASPADO Y RESANE DE HUMEDAD. INCLUYE RASPADO DE ESTUCO EN MURO. SECADO Y APLICACIÓN DE ESTUCO NUEVO.	M2	80,00		-
2,12	S.E.I. DE MEDIA CAÑA EN YESO PARA REMATES EN MURO Y CIELO RASO	ML	215,00		-
2,13	SUMINSITRO E INSTALACION DE SIKAFLEX PARA SELLADO DE MARCOS, INSPECCIONES, TAPAS DE TOMAS, ETC.	ML	215,00		-
2,14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE CARAMICO 30 X 30 PARA MUROS (INCLUYE DEMOLICION DEL ACTUAL Y RETIRO DE ESCOMBRO)	M2	100,00		-
3,0	PISOS				-
3,1	S.E.I. DE MEDIA CAÑA PARA PISOS EN GRANITO PULIDO PREFABRICADO	ML	30,00		-
3,2	S.E.I. PISO EN GRANITO PULIDO PREFABRICADO CENEFAS HASTA DE 70 CMS DE ANCHO	ML	15,00		-
3,3	CAMBIO DE PISO EN VINISOL TRAFICO ALTO. CAMBIO POR PIEZA, UNCLUYE RETIRO DE LA EXISTENTE Y PREPARACION DE LA SUPERFICIE PARA SU CORECTA INSTALACION	UND	550,00		-
3,4	CONSTRUCCION DE POYO EN CONCRETO	ML	10,00		-
3,5	S.E.I DE GUARDAESCOBA EN VINISOL	ML	50,00		-
4,0	INSTALACIONES ELECTRICAS				-
4,1	S.I. DE LAMPARA PNALE LED DE INCRUSTAR 60X60 INCLUYE MARCO	UND	30,00		-
4,2	S.I. DE LAMPARA PNALE LED DE SOBREPONER 60X60	UND	39,00		-
4,3	SALIDA ILUMINACION, INCLUYE REGATAS, TUBERIA Y CABLEADO.	UND	30,00		-
4,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA NORMAL O REGULADA TIPO HOSPITALARIO	UND	110,00		-
4,5	SUMINISTRO E INSTALACION INTERRUPTOR	UND	60,00		-
5,0	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				-
5,1	PUNTOS HIDRAUBLICOS EN PVC DE 1/2 PULGADA	UND	20,00		-
5,2	PUNTO SANITARIO DE 2 PULGADAS	UND	18,00		-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 037 DE 2019

Página 3 de 4

5,3	CLAUSURA DE PUNTOS SANITARIOS O HIDRAUBLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIALES Y ELEMENTOS)	UND	6,00		-
5,4	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA PARA LAVAMANOS	UND	18,00		-
5,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEZCLADOR PARA DUCHA	UND	18,00		-
6,0	MUEBLES				-
6,1	ARMARIO EN ACERO INOXIFDABLE DECON 3 PUERTAS CON VIDRIO, DOS COMPARTIMIENTOS CON ENTREPAÑOS CADA 34CM. Medidas Largo 1,50 Ancho 0.50 Alto 1,80. (TRABAJO LIMPIO Y CUARTO DE LINOS).	UND	2,00		-
6,2	Suministro e instalación de acero inoxidable AISI 304, Calibre 18 para forrada de mesón existente en "L", con salpicadero de 15cm de alto. Incluye perforaciones y doblez necesario para adecuación en sifio.	ML	9,75		-
6,3	Suministro e instalacion de mueble en acero inoxidable AISI 304, calibre 18 con espaldar, tapa, patas de 15cm, 6 puertas con manija, 3 compartiminetos con entrapaño. Dimensiones: ancho: 2.7m x Fondo: 0.60m x Alto:0.85m Trabajo Limpio	UND	1,00		-
6,4	Suministro e instalacion de mueble en acero inoxidable AISI 304, calibre 18 con espaldar, tapa, patas de 15cm, 6 puertas con manija, 3 compartiminetos con entrapaño. Dimensiones: ancho: 2.25m x Fondo: 0.60m x Alto:0.85m Trabajo sucio.	UND	1,00		-
6,5	Suministro e instalacion de mueble en acero inoxidable AISI 304, calibre 18 con espaldar, tapa, patas de 15cm, 6 puertas con manija, 3 compartiminetos con entrapaño. Dimensiones: ancho: 2.76m x Fondo: 0.60m x Alto:0.85m Trabajo sucio.	UND	1,00		-
6,6	Suministro e instalación de mesón en policuarzo. Incluye instalación de grifería y sifón	UND	18,00		-
6,7	Adecuación de mueble para lavamanos forrado en formica, incluye desmonte del existente, enchape, costado en superboard e instalacion de mueble nuevo.	UND	18,00		-
6,8	Suministro e instalación de espejos de 60 x 60 de 3 mm stampillado sobre muro, con vorde biselado, incluye marco	UND	36,00		-
6,9	Reparacion de mueble closet en madera forrado en formica imitacion madera, piso a techo, incluye traslado para trabajo y accesorios necesarios	UND	18,00		-
7,0	CARPINTERIA				-
7,1	MANTINIMIENTO DE MARCOS METALICOS DE PUERTAS EXISTENTES. INCLUYE PELADA, MASILLADO Y PINTURA.	UND	46,00		-
7,2	MANTINIMIENTO DE MARCOS METALICOS DE PUERTAS EXISTENTES. INCLUYE PELADA, MASILLADO Y PINTURA.	UND	1,00		-

CONVOCATORIA PÚBLICA No. 037 DE 2019

Página 4 de 4

7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPE PARA PUERTA	UND	26,00		-
7,4	FORRADA DE PUERTA EN MADERA ENTÁMBORADA EXISTENTE DE HASTA 1,20M EN FORMICA IMITACION MADERA, INCLUYE ACTIVIDADES DE CARPINTERIA PARA LA CORRECTA INSTALACION Y CONFORMIDAD DE ACABADO	UND	42,00		-
7,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE FIJADO SOBRE MURO. REF. EXISTENTE EN PASILLOS INC	ML	64,00		-
8,0	OTROS				-
8,1	RETIRO DE ESCOMBROS	VJ	3,00		-
8,2	RETIRO DE BASURA	VJ	3,00		-
8,3	ASEO DE OBRA	GLB	1,00		-
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				-
	ADMINISTRACION 12%				-
	IMPREVISTOS 5%				-
	UTILIDAD 5%				-
	IVA SOBRE UTILIDAD 19%				-
	TOTAL PRESUPUESTO OBRA				-

NOTA 1: Todas las adecuaciones se deben ajustar a lo indicado en las normas vigentes para construcciones en salud, Resolución 2003 de 2014 del Ministerio de Salud y Protección Social, Resolución 1441 de 2013, Resolución 4445 de 1996 del Ministerio de Salud y Protección Social, RETIE, RETILAP y demás normas concordantes.

NOTA 2: El esquema propuesto de AIU y su distribución no es modificable: el estándar aceptado es del 22%. No se aceptan valores menores o mayores y la distribución será 12% para gastos administrativos, 5% para imprevistos y 5% para utilidad.

Los imprevistos deben ser debidamente justificados y aprobados por el Instituto Nacional de Cancerología ESE, en los imprevistos se incluyen actividades o novedades que aparezcan en el curso de la obra y con los que no se contaba al inicio y que están relacionados con el alcance de las obras. Antes de generar eventuales valores adicionales, se debe haber evaluado el criterio de aplicación de imprevistos y realizar su aplicación hasta el agotamiento de dicho valor.