**EL INSTITUTO NACIONAL DE CANCEROLOGÍA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO INVITA A PRESENTAR PROPUESTAS PARA CONTRATAR LAS ADECUACIONES PARQUEADERO LOTE, INCLUYE ADOQUINAMIENTO, SEÑALIZACIÓN, MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN DE BODEGA EXISTENTE, REALIZACIÓN DE BODEGA INCLUYE REALIZACIÓN RED AGUAS LLUVIAS, DE ACUERDO CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS LEGALES Y TÉCNICAS CORRESPONDIENTES, LOS TÉRMINOS DE CONDICIONES, ANEXOS Y EL CONTRATO QUE SE CELEBRE PARA EL EFECTO.**

 **ANEXO No. 4**

**CANTIDADES DE OBRA**

**CARÁCTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:**

El oferente deberá garantizar que las adecuaciones parqueadero lote, incluye adoquinamiento, señalización, mantenimiento de cubierta, instalación eléctrica e iluminación de bodega existente, realización de bodega incluye realización red aguas lluvias. De tal forma que se cumpla con las condiciones técnicas acorde con la normatividad legal vigente, el cual será avalado por el SUPERVISOR del contrato, y formará parte integral del mismo. EL INSTITUTO revisará sus procesos y procedimientos internos establecidos y posteriormente se reunirá con el CONTRATISTA a fin de determinar las condiciones de cada servicio. Las especificaciones se relacionan en el “Anexo: Especificaciones Técnicas”.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ITEM** | **ACTIVIDAD** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **VALOR UNITARIO** | **VALOR TOTAL** |
|
|  | **AGUAS LLUVIAS PARQUEADERO SUR** |  |  |  |  |
| **1** | **PRELIMINARES AGUAS LLUVIAS** |
| 1001 | LOCALIZACION Y REPLANTEO | M2 | 345,00 |   |   |
|   | SUBTOTAL |  |
| **2** | **EXCAVACIONES Y RELLENOS** |
| 2001 | EXCAVACION TERRENO COMUN | M3 | 148,64 |   |   |
| 2002 | RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO | M3 | 28,00 |   |   |
| 2003 | RETIRO MATERIAL EXCAVADO | M3 | 128,64 |   |   |
|   | SUBTOTAL | **0** |
| **3** | **RED DE DESAGUES AGUAS LLUVIAS PARQUEADERO** |
| 3001 | TUBERIA PVC- ALCANTARILLADO Ø=12" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 30,00 |   |   |
| 3002 | TUBERIA PVC- ALCANTARILLADO Ø=10" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 41,00 |   |   |
| 3003 | TUBERIA PVC- ALCANTARILLADO Ø=8" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 35,00 |   |   |
| 3004 | TUBERIA PVC-S PERFORADA Ø=4"  | ML | 315,00 |   |   |
| 3005 | ACCESORIOS PVC-S Ø=4" | UN | 41,00 |   |   |
| 3006 | GRAVA 3/4" | M3 | 96,00 |   |   |
| 3007 | GEOTEXTIL NT 1600 | M2 | 756,00 |   |   |
| 3008 | CAJAS DE INSPECCION (0,80m\*0,80m) | GL | 1,00 |   |   |
| 3009 | TUBERIA PVC-S Ø=4"  | ML | 27,00 |   |   |
| 3010 | TUBERIA PVC-S Ø=6" (INCLUYE ACCESORIOS) | ML | 88,00 |   |   |
| 3011 | SIFON Ø=4"  | UN | 7,00 |   |   |
|   | SUBTOTAL | **0** |
|  | **PRUEBAS DESAGUES.** |
| 3012 | PRUEBA DE DESAGUES | GL | 1,00 |   |   |
| 3013 | PRUEBA DE FLUJO | GL | 1,00 |   |   |
|   | SUBTOTAL | **0** |
|   | **DELINEACION Y ADECUACION PARQUEOS** |   |   |   |  |
| 3014 | EXCAVACION TERRENO COMUN H=0,20 M, ANCHO=0,40 M. | M3 | 34,00 |   |   |
| 3015 | INSTALACION BLOQUES DE CONCRETO DE 0,30\*0,20\*0,15 ENTERRADOS  | ML | 860,00 |   |   |
| 3016 | INSTALACION ADOQUIN DE CONCRETO INCLUYE ALISTADO Y ARENA | M2 | 242,00 |   |   |
| 3017 | BORDILLO DE 0,20\*0,35 M FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI | ML | 8,00 |   |   |
|   | SUBTOTAL | **0** |
|  | **MANUALES Y DOCUMENTOS.** |
| 3018 | ELABORACION DE MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO | UN | 1,00 |   |   |
| 3019 | ELABORACION DE PLANOS RECORD. | UN | 1,00 |   |   |
|   | SUBTOTAL | **0** |
|  | **SUBTOTAL AGUAS LLUVIAS** |  **$ -**  |
|  | **DEPOSITO TRANSITORIO DE ESCOMBROS** |  |  |  |  |
| **4** | **PRELIMINARES DEPOSITO TRANSITORIO DE ESCOMBROS** |
| 4001 | CERRAMIENTO EN POLISOMBRA | M2 | 20,00 |   |   |
| 4002 | LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO | M2 | 15,00 |   |   |
| 4003 | SEÑALIZACION PARA REALIZACION DE OBRA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL | UN | 1,00 |   |   |
| 4004 | EXCAVACION EN MATERIAL COMUN H=0,25  | M3 | 7,50 |   |   |
| 4005 | RETIRO DE SOBRANTES | M3 | 9,00 |   |   |
| 4006 | RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO | M3 | 5,90 |   |   |
|  | **CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA** |
| 4007 | EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO PARA VIGAS Y PLACA DE CONTRAPISO | M3 | 3,65 |   |   |
| 4008 | ZAPATA CONCRETO 3.000 psi ( Sin refuerzo ) | M3 | 0,45 |   |   |
| 4009 | VIGA CIMENTACIÓN CONCRETO 3.000 psi - CON FORMALETA | M3 | 0,95 |   |   |
| 4010 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3.000 PSI | M2 | 15,00 |   |   |
| 4011 | ACERO 37.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración) | KG | 228,16 |   |   |
| 4012 | MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 Φ 6 mm c/.15m EN AMBOS SENTIDOS (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). | M2 | 15,00 |   |   |
| 4013 | Vigueta confinamiento concreto 3.000 PSI (incluye formaleta) | M3 | 0,76 |   |   |
| 4014 | Columneta confinamiento concreto 3.000 PSI (incluye formaleta) | M3 | 0,56 |   |   |
|  | **MAMPOSTERÍA Y PAÑETES** |
| 4015 | Suministro e instalación de muro en bloque No. 5  | M2 | 38,75 |   |   |
| 4016 | Pañete liso muros 1:3  | M2 | 58,25 |   |   |
|   | **PINTURA** |
| 4017 | Suministro y aplicación de pintura tipo coraza tres (3) manos para muros exteriores | M2 | 13,50 |   |   |
|   | **CUBIERTA** |
| 4018 | Suministro e instalación de teja Fibrocemento perfil 7, incluye entramado en estructura metálica | M2 | 16,64 |   |   |
|   | **CARPINTERÍA METÁLICA** |
| 4019 | Suministro e instalación de puerta metálica calibre 18, incluye marco metálico, rejillas de ventilación con malla metálica protectora y pasador para cierre | UN | 2,00 |   |   |
|   | **INSTALACIONES ELECTRICAS** |   |   |   |   |
| 4020 | Suministro e instalación toma eléctrica doble corriente normal, tubería EMT | UN | 1,00 |   |   |
| 4021 | Suministro e instalación salida interruptor incluye roseta | UN | 1,00 |   |   |
|   | **SUBTOTAL DEPOSITO TRANSITORIO** | **0** |
| **5** | **ADICIONALES GENERALES** |
| 5001 | Reubicación casetas metálicas de 1,50\*1,50 M | UN | 2,00 |   |   |
| 5002 | Retiro de cables, tubería, lámparas inservibles y escombros | GL | 1,00 |   |   |
| 5003 | Demolición construcción en madera y superboard de 8,00\*3,00 incluye teja termo acústica | UN  | 1,00 |   |   |
| 5004 | Adecuación cubierta en teja termo acústica de bodega 14,0\*7,0 M incluye instalación de tragaluz para iluminación natural | M2 | 105,00 |   |   |
| 5005 | Suministro e instalación puerta en PVC de 0,85\*2,20 incluye marco y cerradura | UN | 2,00 |   |   |
| 5006 | Suministro e instalación hoja de puerta en PVC de 0,94\*2,20 incluye cerradura | UN | 1,00 |   |   |
| 5007 | Suministro e instalación hoja de puerta en PVC de 1,08\*2,20 incluye cerradura | UN | 1,00 |   |   |
| 5008 | Retiro de 9000 bloques de concreto de 0,30\*0,25\*0,20 a una distancia de 225 ML | UN | 11.000,00 |   |   |
| 5009 | Suministro e instalación canal en lámina galvanizada calibre 22; 0,75 M de desarrollo | ML | 53,00 |   |   |
| 5010 | Suministro e instalación ventana en lámina con batiente calibre 18 incluye reja protectora, anticorrosivo y esmalte tres manos | M2 | 1,50 |   |   |
| 5011 | Suministro y aplicación pañete liso muros 1:4; espesor 1,5 CM. | ML | 15.600,00 |   |   |
| 5012 | Suministro y aplicación de pintura tipo coraza tres (3) manos para muros exteriores | M2 | 677,00 |   |   |
|   | **SUBTOTAL** | **0** |
| **Nota:** Todas las demoliciones y desmontes incluyen retiro y acarreo  |
| **6** | **PINTURAS Y ACABADOS** |
| 6001 | Suministro y aplicación de pintura acrílica base solvente para tráfico | ML | 53,00 |   |   |
| 6002 | Suministro y aplicación pintura acrílica base solvente para tráfico en la demarcación numérica de los 56 parqueaderos incluye plantillas | UN  | 56,00 |   |   |
| 6003 | Retiro y acarreo de escombros | Viaje | 3,00 |   |   |
|   | **SUBTOTAL** | **0** |
|   | **BODEGA** |  |  |  |  |
| **7** | **PRELIMINARES BODEGA** |
| 7001 | LOCALIZACION, TRAZADO Y REPLANTEO | M2 | 32,00 |   |   |
| 7002 | EXCAVACION EN MATERIAL COMUN H=0,25  | M3 | 7,50 |   |   |
| 7003 | RETIRO DE SOBRANTES | M3 | 9,00 |   |   |
| 7004 | RELLENO EN RECEBO COMUN COMPACTADO | M3 | 5,90 |   |   |
| 7005 | SEÑALIZACION PARA REALIZACION DE OBRA Y SEGURIDAD INDUSTRIAL | UN | 1,00 |   |   |
|  | **CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA** |
| 7006 | EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEROGENEO PARA VIGAS Y PLACA DE CONTRAPISO | M3 | 5,60 |   |   |
| 7007 | ZAPATA CONCRETO 3.000 psi ( Sin refuerzo ) | M3 | 0,85 |   |   |
| 7008 | VIGA CIMENTACIÓN CONCRETO 3.000 psi - CON FORMALETA | M3 | 1,40 |   |   |
| 7009 | PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3.000 PSI | M2 | 32,00 |   |   |
| 7010 | ACERO 37.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración) | KG | 330,00 |   |   |
| 7011 | MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 Φ 6 mm c/.15m EN AMBOS SENTIDOS (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). | M2 | 32,00 |   |   |
| 7012 | Vigueta confinamiento concreto 3.000 PSI (incluye formaleta) | M3 | 1,10 |   |   |
| 7013 | Columneta confinamiento concreto 3.000 PSI (incluye formaleta) | M3 | 0,84 |   |   |
|  | **MAMPOSTERÍA Y PAÑETES** |
| 7014 | Suministro e instalación de muro en bloque No. 5  | M2 | 48,00 |   |   |
| 7015 | Pañete liso muros 1:3  | M2 | 96,00 |   |   |
|   | **PINTURA** |
| 7016 | Suministro e instalación de pintura tipo coraza para muros exteriores | M2 | 48,00 |   |   |
|   | **CUBIERTA** |
| 7017 | Suministro e instalación de teja Fibrocemento perfil 7, incluye entramado en estructura metálica | M2 | 25,00 |   |   |
|   | **CARPINTERÍA METÁLICA** |
| 7018 | Suministro e instalación ventana en lámina con batiente calibre 18 incluye reja protectora, anticorrosivo y esmalte tres manos | M2 | 2,00 |   |   |
| 7019 | Suministro e instalación de puerta metálica calibre 20, incluye marco metálico y cerradura | UN | 1,00 |   |   |
|   | **INSTALACIONES ELECTRICAS** |   |   |   |   |
| 7020 | Suministro e instalación toma eléctrica doble corriente normal, tubería EMT | UN | 1,00 |   |   |
| 7021 | Suministro e instalación salida interruptor incluye roseta | UN | 1,00 |   |   |
|  | **SUBTOTAL BODEGA** | **0** |
|  |  |  |  |  |  |
|   | **TOTAL COSTOS DIRECTOS** | **0** |
|   | ADMINISTRACION 12% | 0 |
|   | IMPREVISTOS 5% | 0 |
|   | UTILIDAD 5% | 0 |
|   | **TOTAL PRESUPUESTO OBRA** | **0** |

**NOTA 1:** Todas las adecuaciones se deben ajustar a lo indicado en las normas vigentes para construcciones en salud, Resolución 2003 de 2014 del Ministerio de Salud y Protección Social, Resolución 4445 de 1996 del Ministerio de Salud y Protección Social, RETIE, RETILAP y demás normas concordantes.

**NOTA 2:** El esquema propuesto de  AIU  y su distribución  no es modificable: el estándar aceptado es del 22%. No se aceptan valores menores o mayores y la distribución será 12% para gastos administrativos, 5% para imprevistos y 5% para utilidad.

Los imprevistos deben ser debidamente justificados y aprobados por el Instituto Nacional de Cancerología ESE, en los imprevistos se incluyen actividades  o novedades que aparezcan en el curso de la obra y con los que no se contaba al inicio y que están relacionados con el alcance de las obras. Antes de generar eventuales valores adicionales, se debe haber evaluado el  criterio de aplicación de imprevistos y realizar su aplicación hasta el agotamiento de dicho valor.